



株式会社80%

荒木 牧人 さん

創業のきっかけは？

2013年に一級建築士として個人の建築設計事務所の開業を機に、自身のスキルを最大限に活用するために起業したいと決心し、創業・ベンチャー支援センター埼玉に相談しました。その後、異なる職能を持つ3名のメンバーと出会い、2016年に創業しました。

事業内容は？

「小江戸 川越」エリアを拠点として、空き家・空き店舗・遊休不動産・遊休インフラのリノベーション総合プロデュース、具体的には企画・設計・施工・監理、コワーキングスペースの運営等を中心に行っています。川越エリアは全国に誇れる町並みが残っています。その町並みをリノベーションにより、昔懐かしい雰囲気はそのままに新たな魅力にあふれた町並みを創り出しています。それにより、関わる人、集まる人が等身大で幸せに、そして楽しく過ごせる場所に生まれ変わらせて『まちづくり』に貢献していくことを事業目的にしています。

今後の展開・夢は？

社名の「80%」は成熟した日本社会における「頑張るすぎない、ちょっといい毎日」を体現するべく、2割の力を抜き、自己主張のみならず、相手を尊び、享受する「生き方の提案」として名付けました。この社名のように、先人を尊び、謙虚さを忘れず、チャレンジを続けて皆がハッピーに感じていただけるように川越エリアを盛り上げていきたいです。



荒木 牧人（あらき まさと）さん（48）

ふじみ野市（旧上福岡市）出身。趣味は読書と駄菓子屋運営（週一回、地域の子どもたち向けに開催）、子どもたちと遊ぶこと。日々の仕事に喜びを感じながら奮闘中。

株式会社80% <https://80per.net>

川越市連雀町27-1

創業 2016年12月 TEL 080-5543-2491

資本金 120万円 従業員数 4名

事業内容 空き家・空き店舗・遊休不動産のリノベーション総合プロデュースおよび企画・設計・監理、運営（コワーキングスペース）



(株)80%は異なる職能を持つ4名の機動組織で、川越を中心に遊休不動産やインフラ等を再編集して町づくりを行う



川越市産業振興課主催イベント「第1回まちづくりキャンプin川越」が(株)80%誕生のきっかけ。その時の対象案件の一つである「旧大工町長屋1」のリノベーション事例（建物用途：店舗）



昔ながらの素敵なポテンシャルを残しつつ、開放的な雰囲気を実現した空間をつくりあげる